

MaM



Modena Living

*Il tuo futuro è nella
storia di Modena*

MaM



MANIFATTURA MODENA

Il fascino di un'altra epoca

Un assortimento di alloggi esclusivi
nel cuore storico di Modena

In una posizione strategica, a pochi passi dalla stazione
e dall'oasi storica del Parco Giardino Ducale Estense,
sorge un complesso dalla forte identità, caratterizzato
dal caldo e avvolgente rosso delle facciate.

Le corti e i portici interni con l'iconica torre che svetta
sul profilo cittadino ne evocano il prestigioso passato
rinascimentale, mentre le finestre delle abitazioni si
aprono sul panorama di tetti e guglie della città.



APPARTAMENTI

Ogni appartamento come un gioiello su misura

Il complesso ospita un assortimento esclusivo di prestigiosi appartamenti tagliati per le esigenze del lifestyle contemporaneo.

Bilocali, trilocali e quadrilocali ognuno con la sua personalità unica che cattura la relazione tra la cornice storica e i più elevati standard di comfort ed eleganza.

Modena living experience

Un nuovo modo di abitare la città come esperienza emozionale. Una scoperta continua che coniuga storia, tradizione e benessere contemporaneo.

Una realtà immobiliare unica dagli spazi ampi e luminosi

Ampia metratura e spazi ariosi studiati nel rispetto dello stile unico del vecchio sito industriale con soffitti alti e caratteristici archi a vista. Le grandi finestre presenti in ogni stanza garantiscono luminosità garantendo un maggiore comfort abitativo.





LA STORIA

Il prestigio di una lunga storia

Costruito a partire dal XVI secolo, fu sede di un convento fino alla fine del Settecento e fulcro di una delle attività manifatturiere simbolo di Modena, le linee nette degli edifici creano prospettive scenografiche che rimandano al lungo passato.

IL PROGETTO

La rinascita di un patrimonio unico

L'intervento di riqualificazione promosso da CDP riporta alla luce un complesso residenziale di alto pregio che restituisce al futuro una parte di storia cittadina.

I vantaggi di abitare in Manifattura Modena



*vicinanza al centro
800 m a piedi*



*comodità alla stazione
350 m a piedi*



*spazi ampi
e luminosi*



box auto



portineria



videosorveglianza



Contattaci

Trova l'appartamento più adatto alle tue esigenze.

Visita il sito internet

www.modenamanifattura.it



800 37 90 42



info@modenamanifattura.it



Via della Manifattura dei Tabacchi, 39 - Modena



Una proprietà CDP immobiliare
del gruppo

